



**ORAȘUL COPȘA MICĂ**  
Aleea Castanilor, nr. 8  
tel. 0269/840120, fax. 0269/840149  
e-mail: primaria\_copsa@birotec.ro  
website: www.copsa-mica.ro  
CF: 4406207



**Nr. 6690 din 05.10.2015**

**ANUNȚUL**  
**privind vânzarea pentru bunuri imobile**  
anul 2015, luna octombrie, ziua 06

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **20 octombrie, 2015, ora 10<sup>00</sup>**, în ROMÂNIA, județul Sibiu, codul poștal 555400, orașul Copsa Mica, str. Aleea Castanilor, nr. 8, se vor vinde prin<sup>1)</sup> licitație publică **al doilea termen**-următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului<sup>2)</sup> Czika Kala cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA, județul Sibiu, codul poștal 555400, orașul Copsa Mica, str. Tarnavei, nr. 6,

a) clădire având suprafața construită desfășurată de 140,36 m<sup>2</sup>, compusă din 3 camere, bucatarie, hol, camera și construită din caramida, situată în localitatea Copsa Mica, str. Tirnavei, nr. 6, deținută în baza CF nr. 100749 Copsa Mica, nr. top. 302, 303, clădirea fiind **autodemolată** în proporție de 97% ;

b) teren intravilan curți construcții în suprafață de 432 m<sup>2</sup>, situat în localitatea Copsa Mica, str. Tirnavei, nr. 6, deținut în baza CF nr. 100749 Copsa Mica, nr. top. 302, 303;

c) teren intravilan arabil în suprafața de 306 m<sup>2</sup>, situat în localitatea Copsa Mica, str. Tirnavei, nr. 6, deținut în baza CF nr. 100749 Copsa Mica, nr. top. 302, 303.

Pretul de pornire al licitației, fara TVA, este de **9.000 lei**

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele<sup>5)</sup>: Ipoteca legală în favoarea orașului Copsa Mica, jud. Sibiu

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare, următoarele:

- oferte de cumpărare;
  - dovada plății taxei de participare, în procent de 10 % din contravaloarea bunurilor, în contul RO53TREZ5775006XXX003003, deschis la Trezoreria Municipiului Medias, beneficiar orașul Copsa Mica, cod fiscal 4406207 ;
  - imputernicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
  - pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
  - pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
  - pentru persoanele fizice străine, copia pașaportului;
  - pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
  - dovada emisă de creditorii fiscali (ANAF și primarie) că nu au obligații fiscale restante, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzarea și la locul fixat în acest scop ;
- urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0269840120, interior 115 sau 0269846971

Data afișării: 07.10.2015

**Conducătorul organului fiscal local,**  
**Daniel Tudor Mihalache**

<sup>1)</sup> Se va indica metoda de vânzare;

<sup>2)</sup> Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

<sup>5)</sup> Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;