

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**ORASUL COPSA MICA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA NR. 42 /2012**

**privind aprobarea criteriilor si punctajului pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ al orasului Copsa Mica**

CONSILIUL LOCAL al orasului Copsa Mica, intrunit in sedinta ordinara din data de 28 august 2012,

ANALIZAND expunerea de motive nr. 4816/2012 a primarului orasului Copsa Mica si raportul nr. 5277/2012 intocmit de Compartimentul administrarea fondului locativ,

VAZAND avizul favorabil al Comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, activitati sportive si de agrement,

IN CONFORMITATE cu prevederile art. 30 din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr. 114/1996 – Legea locuintei, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000 si prevederile art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 17 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

IN TEMEIUL art. 45 alin. (1) si art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aproba criteriile si punctajul pentru repartizarea locuintelor din fondul locativ al orasului Copsa Mica, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Primarul orasului Copsa Mica si comisia de repartizare a locuintelor din fondul locativ al orasului Copsa Mica vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Adoptata in orasul Copsa Mica, la data de 28 august 2012**

PRESEDINTE\*  
Tibor Kis



Contrasemneaza  
SECRETAR  
Dorin Serban

Difuzat:

- 1 ex. primar
- 1 ex. Inst. Prefectului
- 1 ex. dosar
- 1 ex. adm. Fondului locativ
- Red. dact. D.S.

**CRITERII SI PUNCTAJ PENTRU REPARTIZAREA LOCUINTELOR DIN FONDUL  
LOCATIV AL ORASULUI COPSA MICA**

**I. CRITERII DE ACCES LA LOCUINTA**

1. Titularul cererii de locuinta si membrii familiei acestuia:
  - trebuie sa nu detina si sa nu fi detinut o locuinta in proprietate;
  - sa nu fie beneficiarul unei alte locuinte destinate inchirierii din fondul locativ al orasului.
2. Solicitantul trebuie sa fie major si sa aiba domiciliul pe raza orasului Copsa Mica.
3. Solicitantul sa faca prin documente dovada unei surse de venit. O conditie obligatorie este ca venitul net lunar pe membru de familie sa fie cel putin jumatate din salariul minim net pe economie.

**II. CRITERII DE IERARHIZARE SI PUNCTAJUL AFERENT ACORDAT**

1. Situatia locativa:
  - chiras in spatiu locativ privat/camin **3 p.**
  - tolerat intr-o locuinta **5 p.**
2. Starea civila:
  - casatorit, vaduv sau divortat cu copii **5 p.**
  - necasatorit **3 p.**
3. Numarul persoanelor aflate in intretinere:
  - 1 copil **1 p.**
  - 2 copii **2 p.**
  - 3 copii **3 p.**
  - mai mult de trei copii, indiferent de numarul acestora: **4 p.**
  - alte persoane aflate in intretinere, indiferent de numar: **2 p.**
4. Starea de sanatate
  - persoane cu handicap grav **3 p.**
  - persoane cu handicap accentuat **2 p.**
  - persoane cu handicap mediu **1 p.**
5. Venitul mediu net lunar pe membru de familie
  - mai mic decat salariul minim net pe economie **3 p.**
  - mai mare decat salariul minim net pe economie **9 p.**

## 6. Vechimea cererii

- între 1 și 2 ani **1 p.**
- între 2 și 3 ani **2 p.**
- peste 3 ani **3 p.**

## 7. Situatii deosebite

- persoane evacuate din case nationalizate revendicate și retrocedate fostilor proprietari **3 p.**
- tineri proveniti din casele de ocrotire sociala care au implinit 18 ani **3 p.**

## 8. Alte situatii

- Participari la actiuni de voluntariat organizate de autoritatile publice locale din Copsa Mica: se acorda cate **1 punct** pentru trei actiuni;
- Calitatea de pompier voluntar in cadrul Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta Copsa Mica (obligatoriu este ca vechimea sa fie cel puțin un an): se acorda **5 puncte** plus cate **1 punct** pentru fiecare an vechime;
- Pentru angajatii Politiei Locale și SMURD Copsa Mica, precum și pentru angajatii altor servicii din domeniul situatiilor de urgenta se aplica aceeasi modalitate de punctare ca și in cazul pompierilor voluntari.

PRESEDINTE

Tibor Kis



Contrasemneaza

SECRETAR

Dorin Serban