

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL COPSA MICA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 67 2017

privind stabilirea chiriei pentru locuintele din orasul Copsa Mica, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, pentru anul 2018

Consiliul Local al orașului Copsa Mica, întrunit în ședința ordinară la data de 28 noiembrie 2017,

Analizând raportul nr. 6746/2017 întocmit de Compartimentul spațiu locativ, Văzând avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finante, administrarea domeniului public și privat, agricultura, gospodărire comunala, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (7)-(11) din Legea nr. 152/1998 - Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 15 alin. (23)-(24) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1), lit b din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE

Art. 1. Se stabilește chiria pe anul 2018 pentru locuințele din orașul Copsa Mica str. Laborator, bl. 37, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se în sarcinează primarul orașului Copsa Mica.

Adoptată în orașul Copsa Mica la data de 28 noiembrie 2017

Presedinte de ședință

Benicky Camelia-Maria



Contrasemnează
Secretar
Serban Dorin

Difuzat:

- 1 ex. primar
- 1 ex. Inst. Prefectului
- 1 ex. dosar ședință
- 1 ex. Spațiu locativ
- Red.dact. S.D.

Anexa la HCL Copsa Mica nr. 67 /2017

| ap. nr | Varsta chirii (ani) | Suprafata utila | ADC/ap(mp) | Pret lei/mp | Valoarea de inlocuire | recuperarea investitiei/60 ani | Recuperarea investitiei/60ani/12luni | cheltuieli de intretinere 0,8% | Cota autoritati publice0,1% | Chirie neta anuala | Chirie lunara | val chirie dupa pondere rang localitate0,7 | anul receptiei la terminarea lucrărilor 0,85 | venitul pe membru de familie |
|--------------|---------------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------|--|--|------------------------------|
| 1 | 35 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 0,00 | 3354,30 | 279,52 | 195,67 | 166,32 | 166,32 |
| 2 | 48 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 3 | 49 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 4 | 44 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 5 | 52 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 6 | 42 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 7 | 28 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 0,00 | 3354,30 | 279,52 | 195,67 | 166,32 | 166,32 |
| 8 | 71 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 9 | 44 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 10 | 52 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 11 | 24 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 0,00 | 3354,30 | 279,52 | 195,67 | 166,32 | 166,32 |
| 12 | 51 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 13 | 49 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 14 | 33 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 0,00 | 3801,90 | 316,83 | 221,78 | 188,51 | 188,51 |
| 15 | 47 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 16 | 48 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 17 | 45 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 18 | 41 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 19 | 48 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 20 | 54 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 21 | 39 | 60,7 | 84,98 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | 36 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 23 | 36 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 24 | 56 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 25 | 57 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 26 | 42 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 154,13 | 3956,04 | 329,67 | 230,77 | 196,15 | 196,15 |
| 27 | 32 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 0,00 | 3354,30 | 279,52 | 195,67 | 166,32 | 166,32 |
| 28 | 31 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 0,00 | 3801,90 | 316,83 | 221,78 | 188,51 | 188,51 |
| 29 | 39 | 60,7 | 84,98 | 1600,2 | 135985,00 | 2266,42 | 188,87 | 1087,88 | 135,98 | 3490,28 | 290,86 | 203,60 | 173,06 | 173,06 |
| 30 | 33 | 68,8 | 96,32 | 1600,2 | 154131,26 | 2568,85 | 214,07 | 1233,05 | 0,00 | 3801,90 | 316,83 | 221,78 | 188,51 | 188,51 |
| Total | | 1942,50 | 2719,50 | 46405,8 | 4215758,90 | 70262,65 | 5855,22 | 33726,07 | 3209,43 | 107198,14 | 8933,18 | 6253,23 | 5315,24 | 5315,24 |

PRESEDINTE DE SEDINTA
BENICKY CADELIA MARIA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SERBAN DORIN

INTOCMIT
TAPALAGA NICOLAE BOGDAN