

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL COPSA MICA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 19 /2016

**privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a teraselor sezoniere pe
domeniul public si privat al Orasului Copsa Mica**

Consiliul Local al orasului Copsa Mica, intrunit in sedinta ordinara din data de 29 martie 2016,

Analizand raportul nr. 1845/2016 intocmit de Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului,

Vazand avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, servicii si comerț,

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul dispozitiilor art. 45 alin (1) si art. 115, alin. (1), lit b) din Legea nr. 215/ 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Regulamentul privind organizarea si functionarea teraselor sezoniere in Orasul Copsa Mica, pe domeniul public si privat al orasului, prevăzut in anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se insarcineaza primarul orașului Copsa Mica.

Adoptata in orasul Copsa Mica la data de 29 martie 2016

Președinte de sedinta



Contrasemneaza

Secretar

Serban Dorin

Difuzat:

1 ex. primar
1 ex. Inst. Prefectului
1 ex. dosar
1 ex. Comp. urbanism
1 ex. I.T.L.
Red.dact. S.D.



REGULAMENT

Privind organizarea si functionarea teraselor temporare in orasul Copsa Mica

CAPITOLUL I. SCOP

Art. 1 (1) Prezentul regulament stabileste regulile de baza pentru desfasurarea activitatilor de alimentatie publica pe terase temporare, amplasate in orasul Copsa Mica pe domeniul public sau privat al orasului, pe o perioada de timp determinata, cuprinsa in intervalul 1 mai - 30 octombrie.

Art. 2 (1) In sensul prezentului regulament, urmatoorii termeni sunt definiti dupa cum urmeaza:

agent economic - persoana fizica sau juridica autorizata, in conditiile legii, care presteaza servicii de alimentatie publica;

amplasament - suprafata de teren apartinand domeniului public sau privat al orasului Copsa Mica pe care urmeaza sa se amplaseze terasa;

punct de lucru - spatiu delimitat in care agentii economici isi desfasoara activitatea;

terasa temporara - spatiu amenajat in fata punctului de lucru pe un amplasament avizat de catre Compartimentul urbanism din cadrul Primariei orasului Copsa Mica pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica pe o perioada determinata.

CAPITOLUL II. CONDITII GENERALE DE AVIZARE

Art. 3 (1) In orasul Copsa Mica agentii economici care presteaza servicii de alimentatie publica pot desfasura aceste activitati si pe terase temporare, numai pe amplasamentele avizate de catre Compartimentul urbanism. In cazul in care agentii economici care presteaza servicii de alimentatie publica au in scris in acordul de functionare comercializarea bauturilor alcoolice, le este permisa amplasarea teraselor temporare doar daca au grup sanitar pentru clienti.

(2) Amplasamentele pentru amenajarea teraselor temporare se atribuie fara licitatie, in fata punctelor de lucru, la cererea agentului economic care functioneaza in spatiul respectiv, pe o desfasurare de front egala cu lungimea fatadei sau in alte zone unde este permis de catre Compartimentul urbanism si fara obturarea cailor de acces in imobil.

(3) La avizare se va urmari, pe cat posibil, ca terasele temporare invecinate sa aiba latimi egale in asa fel incat sa existe un aliniament egal raportat la fatada in care agentul economic isi desfasoara activitatea.

Art. 4(1) Pe strazile cu trotuare amplasarea teraselor temporare se avizeaza numai cu respectarea prevederilor art. 3 si a urmatoarelor conditii:

a) terasele se vor aviza numai pe trotuarele care au latimea minima de 2,00 m;

b) se va rezerva un spatiu liber pentru circulatia pietonala in dreptul terasei, spre carosabil, cu o latime minima de 1,00 m.

(2) In cazul in care configuratia strazii cu trotuare nu permite o astfel de amenajare avizarea teraselor temporare este interzisa.

Art. 5 In vederea avizarii amplasamentului pentru amenajarea terasei temporare trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

a) Iluminatul terasei va fi asigurat prin surse proprii fara improvizatii de cabluri aeriene sau

- va fi asigurat prin pozarea cablurilor electrice protejate corespunzator in zona pavajului;
- b) sunt respectate conditiile privind siguranta in exploatare si stabilitatea mobilierului (inclusiv parapetii mobili de delimitare, jardiniere si umbrele). In cazul trotuarelor cu profil longitudinal inclinat, planeitatea se va rezolva local prin ajustarea corespunzatoare a mobilierului;
- c) sunt asigurate conditiile privind stabilitatea si siguranta fatadelor imobilelor in dreptul carora se amenajeaza terasele temporare.

Art. 6 (1) Pentru obtinerea avizului de amplasare a terasei temporare, emis de catre Primaria orasului Copsa Mica prin Compartimentul urbanism, solicitantul va depune o cerere insotita de o documentatie ce va cuprinde:

- a) copie dupa acordul de functionare eliberat de catre Primaria orasului Copsa Mica prin Compartimentul taxe si impozite, din care sa rezulte profilul de activitate al punctului de lucru si termenul de valabilitate al acestuia;
- b) copie dupa actul de detinere a spatiului in care este declarat punctul de lucru;
- c) certificat de atestare fiscala eliberat de Compartimentul taxe si impozite locale din care sa rezulte ca nu au obligatii de plata restante;
- d) schita punctului de lucru declarat, cu identificarea elementelor obligatorii stabilite prin prezentul regulament;
- e) fotografia color a amplasamentului solicitat care va cuprinde fatada integrala a imobilului;
- f) fotografie color cu tipul de mobilier care va fi utilizat la amenajarea terasei temporare (sa reiese calitatea materialului din care este executat) inclusiv a elementilor de delimitare, jardiniere, umbrele si corpurile de iluminat din sistemul propriu;
- g) schita detaliata a amplasamentului, cu prezentarea tuturor elementelor prevazute pentru amenajarea terasei temporare, din care sa rezulte pozitia si dimensiunile terenului ce va fi ocupat, precum si detaliile tehnice privind asigurarea planeitatii, dupa caz si indeplinirea conditiilor privind stabilitatea si siguranta referitoare la fatadele imobilelor in dreptul carora se amenajeaza terasele temporare. Schita poate fi insotita de un scurt memoriu explicativ. In anumite situatii emitentul isi rezerva dreptul de a solicita proiect elaborat de un proiectant autorizat si atestat, conform legislatiei in vigoare;
- h) contractul de salubritate pentru punctul de lucru;
- i) avizele necesare de la autoritatile competente.

(2) Documentatia se va depune la Registratura Primariei orasului Copsa Mica

Art. 7 In cerere se vor preciza: denumirea agentului economic, numele reprezentantului legal, datele de identificare ale agentului economic, datele de contact ale acestuia, adresa punctului de lucru la care se solicita terasa temporara, marimea suprafetei solicitate si date referitoare la perioada de functionare.

Art. 8 (1) In termen de 5(cinci) zile lucratoare de la primirea documentatiei in vederea obtinerii avizului pentru amplasament, personalul din cadrul Primariei orasului Copsa Mica, Compartimentul urbanism, va instiinta agentul economic in cazul in care documentatia depusa este incompleta.

(2) In cazul in care documentatia nu este completa sau solicitarea este respinsa, documentatia se returneaza prin registratura Primariei orasului Copsa Mica.

(3) Termenul de emitere a avizului de amplasare este de 15 zile de la data depunerii solicitarii in situatia in care documentatia depusa este completa.

Art. 9 Depunerea cererii pentru obtinerea avizului nu permite agentului economic sa inceapa activitatea de alimentatie publica pe amplasamentul propus si nici amenajarile necesare pentru functionarea terasei temporare.

Art. 10 Contractul de inchiriere a domeniului public sau privat al orasului Copsa Mica pentru amplasarea de terase temporare se va incheia de catre Compartimentul taxe si impozite, numai dupa obtinerea de catre agentul economic solicitant a avizului de amplasare a terasei temporare. Contractul de inchiriere se va incheia pentru locul si suprafata pentru care a fost eliberat avizul de amplasare a terasei temporare.

Art. 11 Avizul pentru amplasament este valabil pe toata durata sezonului asa cum este prevazut in art. 1 al prezentului regulament, numai cu conditia achitarii anticipate a taxei de ocupare a domeniului public sau privat al orasului Copsa Mica.

CAPITOLUL III. OBLIGATIILE AGENTILOR ECONOMICI

Art. 12 In desfasurarea activitatilor de alimentatie publica pe terase temporare agentii economici au urmatoarele obligatii:

- a) Sa asigure toate conditiile privind stabilitatea si siguranta fatadelor imobilelor in dreptul carora se amenajeaza terasele temporare;
- b) Sa respecte normele privind igiena si sanatatea publica, protectia consumatorilor, provenienta si calitatea marfurilor;
- c) Sa respecte strict amplasamentele aprobate pentru terasele temporare atat ca suprafata cat si ca pozitie, precum si orarul de functionare aprobat;
- d) Sa asigure curatenia in perimetrul amplasamentului, respectarea linistii si ordinii publice si sa nu prejudicieze prin activitate zonele verzi si mediul inconjurator;
- e) Sa ia toate masurile pentru a nu deranja vecinatatile prin activitatea desfasurata sau prin activitatile conexe acesteia (aprovizionare, curatenie, depozitare ambalaje sau a reziduurilor menajere, etc.)

Art. 13 (1) La amenajarea teraselor temporare amplasate pe domeniul public se vor respecta urmatoarele conditii:

- a) perimetrul teraselor temporare va fi delimitat cu: parapeti mobili de delimitare care se pot realiza din lemn sau metal cu inaltimea maxima totala de 1,00 m sau aranjamente florale verzi pe care agentii economici se obliga sa le intretina in mod corespunzator. In zona Halebarda (vatra orasului) si zona Tarnavioara (str.Tarnavioara) este interzisa utilizarea de jardiniere din material plastic si a plantelor decorative artificiale. Aranjamentele florale verzi pot dubla spre exterior parapetii mobili de delimitare, dar se vor incadra strict in perimetrul avizat. Aranjamentele florale pot fi prevazute si la partea superioara a parapetilor mobili, cu respectarea in ambele situatii a inaltimii maxime totale de 1,00 m (inclusiv aranjamentele florale verzi).
- b) este interzisa construirea platformelor si utilizarea covoarelor din materiale plastice, textile, etc., in zona Halebarda si zona Tarnavioara;
- c) toate amenajarile propuse pentru terasele temporare vor avea sisteme de sustinere/fixare independente de fatadele cladirilor si de paviment;
- d) un agent economic va folosi la amenajarea terasei temporare numai seturi identice de tipuri de mobilier, avizate de Compartimentul urbanism (mese, scaune, parapeti mobili de delimitare, jardiniere, umbrele) evitandu-se culorile stridente. In zona Halebarda (vatra orasului) si zona Tarnavioara (str.Tarnavioara) este interzisa utilizarea mobilierului de terasa pliant si a mobilierului din material plastic. Mobilierul va avea structura din lemn sau metal in concordanta cu arhitectura cladirilor si cu restul elementelor care alcatuiesc terasa;
- e) este interzisa amplasarea de cortine de protectie impotriva vantului si ploii; este permisa numai publicitatea in nume propriu sau pentru firma contactata de agentul economic pentru amenajarea terasei temporare; paleta cromatica se va armoniza cu culorile si arhitectura specifica zonei;

f) pe terasele temporare nu se admite muzica, se cere respectarea normelor de ordine si liniste publica si a nivelurilor de zgomot permise de legislatia de mediu si sanatate publica pentru vecinatati locuite;

g) pe terasele temporare sunt interzise: mobilierul pentru servire, inclusiv automatele de vanzare, instalatii frigorifice, de preparare a produselor sau de spalare a veselei, standurile /vitrinele de prezentare a produselor;

h) in perimetrul zonei Halebarda si Tarnavioara se admite prepararea in aer liber a oricaror produse alimentare, in standurile amenajate cu ocazia unor evenimente de scurta durata, culturale, targuri sau expozitii ce includ demonstratii culinare la care organizatorii vor lua toate masurile privind respectarea normelor de igiena si sanatate publica;

Art. 14 Terassele temporare amplasate in orasul Copsa Mica vor respecta programul de functionare aprobat, conform acordului de functionare eliberat de Primaria Orasului Copsa Mica.

Art. 15 Pe terasele temporare amplasate pe domeniul public se interzice organizarea de evenimente festive private (nunti, botezuri etc.)

CAPITOLUL IV. CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Art. 16 (1) Constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 1.000 si 3.000 lei urmatoarele fapte:

a) amplasarea pe domeniul public sau privat al orasului Copsa Mica de mobilier stradal fara avizul prealabil al Compartimentului urbanism;

b) amplasarea pe domeniul public sau privat al orasului Copsa Mica de mobilier stradal fara respectarea avizului eliberat de Compartimentul urbanism, inclusiv utilizarea mobilierului si covoarelor din mase plastice si expunerea de plante decorative artificiale, utilizarea seturilor diferite de mobilier pe aceeasi terasa sau utilizarea mobilierului de terasa pliant (zona Halebarda si Tarnavioara);

d) organizarea pe terasele temporare de evenimente festive private (nunti, botezuri, etc);

f) expunerea pe terasele temporare a mobilierului de servire, automatelor de vanzare, instalatii frigorifice, de preparare a produselor sau de spalare vesela, a standurilor sau vitrinelor de prezentare a produselor;

f) neasigurarea de catre agentul economic a curateniei in perimetrul terasei temporare;

g) depasirea orarului de functionare aprobat si crearea de disconfort rezidentilor din zona;

h) neintretinerea elementelor terasei (mobilier, umbrele, parapeti mobili, jardiniere, aranjamente florale, etc)

i) depozitarea ambalajelor sau rezidurilor menajere pe domeniul public sau alte locuri decat cele destinate colectarii;

j) prepararea in aer liber a alimentelor, cu exceptia unor evenimente de scurta durata culturale, targuri sau expozitii ce includ demonstratii culinare la care organizatorii vor lua toate masurile privind respectarea normelor de igiena si sanatate publica;

k) incalcarea normelor de ordine si liniste publica, difuzarea de muzica prin intermediul oricarui fel de aparatura.

(2) Contravenientul poate achita in termen de cel mult 48 ore de la data comunicarii procesului verbal, jumatate din cuantumul amenzii stabilite, conform prevederilor O.G. nr. 2/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Incalcarea repetata a prevederilor prezentului regulament atrage dupa sine revocarea avizului de amplasament si pierderea dreptului de a obtine un alt aviz.

Art. 17 Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre Politia Locala a Orasului Copsa Mica.

CAPITOLUL V. DISPOZITII FINALE

Art. 18 In caz de avarii sau in situatiile in care terenurile din domeniul public sau privat al orasului pe care sunt amplasate terase temporare urmeaza sa fie afectate de constructii, modernizari, reparatii, amenajari sau alte utilizari publice, detinatorii acestora vor dezafecta terenurile imediat si neconditionat si fara trecerea vreunui alt termen, la solicitarea facuta de compartimentele de specialitate din cadrul primariei orasului Copsa Mica. In caz contrar dezafectarea se va face prin masuri administrative dispuse de Primarul orasului Copsa Mica pe cheltuiiala agentului economic.

Art. 19 Sumele incasate ca urmare a aplicarii taxelor si amenzilor mentionate in prezentul regulament constituie venituri la bugetul orasului Copsa Mica.

Art. 20 Terasele temporare care vor desfasura activitate in afara perioadei aprobate se vor desfiinta pe cale administrativa, pe cheltuiiala agentului economic.

Art. 21 In situatia in care in anii urmasori se va solicita reamenajarea aceleiasi terase, fara modificari, pentru obtinerea avizului de amplasare se vor depune copii dupa documentatia avizata anterior, insotita de o cerere in care se va mentiona pastrarea amenajarilor din anul precedent.

Art. 22 Dispozitiile prezentului regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare privind siguranta in exploatare si disciplina in constructii, desfasurarea activitatilor de alimentatie publica, respectarea ordinii si linistii publice, protectia mediului, igiena si sanatatea publica precum si cu cele privind regimul juridic al contravențiilor.

Președinte de sedinta



Intocmit

Referent
Buta Claudiu

Contrasemneaza

Secretar

Serban Dorin