

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL COPSA MICA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 59 2018
privind stabilirea chiriei pentru locuintele din orasul Copsa Mica, construite prin Agentia
Nationala pentru Locuinte, pentru anul 2019

Consiliul Local al orașului Copsa Mica, întrunit în ședința ordinară la data de 27 noiembrie 2018,

Analizând raportul nr. 6042/2018 întocmit de Compartimentul spațiu locativ,
Văzând avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe,
administrarea domeniului public și privat, agricultura, gospodărire comunală, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (7)-(11) din Legea nr. 152/1998 - Legea privind
înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările
ulterioare, prevederile art. 15 alin. (23)-(24) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a
prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu
modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1), lit b din Legea nr. 215/ 2001 a
administratiei publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE

Art. 1. Se stabilește chiria pe anul 2019 pentru locuințele din orașul Copsa Mica str.
Laborator, bl. 37, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei care face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se în sarcinează primarul
orașului Copsa Mica.

Adoptata în orașul Copsa Mica la data de 27 noiembrie 2018

Presedinte de ședința

Szekely Ludovic



Contrasemnează

Secretar

Serban Dorin

Difuzat:

- 1 ex. primar
- 1 ex. Inst. Prefectului
- 1 ex. dosar ședința
- 1 ex Spațiu locativ
- Red.dact. S.D.

ap. nr	Varsta chirias (ani)	Suprafata utila	ADC/ap(mp)	Pret lei/mp	Valoarea de inlocuire	recuperarea investitiei/60 ani	Recuperarea investitiei/60ani/12luni	cheltuieli de intretinere 0,8%	Cota autoritati publice0,1%	Chirie neta anuala	Chirie lunara	val chirie dupa pondere rang localitate0,7	anul receptiei la terminarea lucrărilor 0,85	venitul pe membru de familie
1	36	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
2	49	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
3	50	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
4	45	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
5	53	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
6	43	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
7	29	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	0,00	3308,96	275,75	193,02	164,07	164,07
8	72	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
9	45	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
10	53	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
11	25	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	0,00	3308,96	275,75	193,02	164,07	164,07
12	52	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
13	50	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
14	34	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	0,00	3750,51	312,54	218,78	185,96	185,96
15	48	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
16	49	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
17	46	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
18	42	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
19	49	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
20	55	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
21	40	60,7	84,98	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	37	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
23	37	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
24	57	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
25	58	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
26	43	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	152,05	3902,56	325,21	227,65	193,50	193,50
27	33	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	0,00	3308,96	275,75	193,02	164,07	164,07
28	32	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	0,00	3750,51	312,54	218,78	185,96	185,96
29	40	60,7	84,98	1578,57	134146,88	2235,78	186,32	1073,18	134,15	3443,10	286,93	200,85	170,72	170,72
30	34	68,8	96,32	1578,57	152047,86	2534,13	211,18	1216,38	0,00	3750,51	312,54	218,78	185,96	185,96
Total		1942,50	2719,50	45778,5	4158774,24	69312,90	5776,08	33270,19	3300,19	105883,29	8823,61	6176,53	5250,05	5250,05

PRESEDINTE DE SEDINTA
SZÉKELY LUDWIG

CONTRASENELAZA
SECRETAR
SERBAN BOBICI