

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare din data de 20 decembrie 2023 a
Consiliului Local al orașului Copșa Mică

DI Secretar general: Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 438/2023 a primarului orașului Copșa Mică. Constat că sunt prezenți 15 consilieri din 15, deci ședința este statutară. Publicitatea ședinței s-a făcut prin afișare la sediul Primăriei orașului Copșa Mică și prin postare pe pagina de internet. Supun spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din 28 noiembrie 2023 și procesul verbal al ședinței extraordinare din 12 decembrie 2023.

Procesele verbale sunt aprobate cu unanimitate de voturi. Proiectele de hotărâri pentru ședința de azi sunt însoțite de avizele comisiilor de specialitate. Pe ordinea de zi se mai adaugă un proiect de hotărâre. Supun la vot ordinea de zi. Ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului și ale serviciilor publice înființate și organizate prin hotărâri ale Consiliului Local al orașului Copșa Mică și reorganizarea Serviciului Public de Gospodărire Comunală

DI Mátéfi Rezső: Astea au fost vacante, toate?

DI Secretar general: Da. În iunie o să mai propunem o hotărâre prin care o să desființăm și celelalte posturi vacante și facem reorganizarea Serviciului Public.

DI Pop Florentin: De ce nu se face aia acum?

DI Secretar general: S-a prorogat termenul. A apărut o ordonanță de urgență după ce am convocat ședința.

DI Pop Florentin: Mai avem alte posturi vacante?

DI Secretar general: Da, mai sunt la Direcția de Asistență Socială.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Și la Compartimentul Tehnic.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și hotărârea este adoptată cu 14 voturi pentru și 1 abținere (DI Mátéfi Rezső).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării a două locuințe construite din fondurile statului, în baza Decretului-lege nr.61/1990, către titularii contractelor de închiriere

Proiectul de hotărâre este supus la vot și hotărârea este adoptată cu unanimitate de voturi.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil, teren în suprafață de 317 m.p., aflat în domeniul privat al orașului Copșa Mică, înscris în Cartea Funciară nr. 102832 Copșa Mică, număr cadastral 102832

DI Mátéfi Rezső: Care teren? Este un teren acolo.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Este un teren cu formă neregulată și se află în fața fostei cantine Sometra, parcare. Au fost niște buruieni, s-a curățat și s-a amenajat parcare.

DI Mátéfi Rezső: De ce trebuie să vindem în buricul târgului o bucată de pământ cu bani de țigări?

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Am scris, la întrebarea domnului Pop Florentin și am trimis răspunsul, la aceeași întrebare.

DI Mátéfi Rezső: Eu întreb așa, de ce vrem?

DI Butuc Titi Nicu: Cu cât se vinde?

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Conform raportului de evaluare, se vinde la licitație publică.

DI Muntean Vasile: De ce nu se poate da în chirie?

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Există interes pentru terenul respectiv. Vlăduț Terenul respectiv pentru noi e neproductiv, nu ne produce absolut nici un beneficiu. În momentul în care terenul va putea deveni o proprietate privată, terenul a produs automat niște venituri și periodic, anual produce venituri în funcție de impozitele aferente aceluși teren.

DI Mátéfi Rezsó: Nu e venit, ce o să primim pe terenul ăla impozit sunt 2 lei.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: E o sumă de bani care e venit la primărie.

DI Mátéfi Rezsó: Da, dar asta înseamnă că vindem un teren în buricul târgului.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Vindem un teren neproductiv pentru noi.

DI Mátéfi Rezsó: Păi dacă luăm așa tot domeniul public este neproductiv. Vlăduț

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Nu e adevărat.

DI Mátéfi Rezsó: Păi cum, nu? Trotuarele sunt neproductive, din jurul blocului toate sunt neproductive, parcurile, toate sunt neproductive.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Astea sunt utilități publice pe care fiecare cetățean le folosește.

DI Mátéfi Rezsó: Deci, este neproductiv și parcare din centru, din fața farmaciilor, peste tot este neproductiv. Vlăduț De ce nu le vindem și alea?

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Nu.

DI Mátéfi Rezsó: Eu zic să nu vindem nimic și asta propun, fiindcă este domeniul public și nu trebuie să vindem fiecare bucățică de teren, mai ales în centrul orașului, fiindcă chiar nu ne aduce nici un beneficiu, numai pierderi. Noi am mai vândut și 60 ha, unde a fost pășunatul, cu 60 mii euro, care de fapt, omul a luat 15 mii numai subvenție.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: Era terenul extravilan, nu eram aici, nu am discutat.

DI Mátéfi Rezsó: Nu, dar în Consiliul Local am vândut și acum vindem.

DI Tăpălagă Nicolae Bogdan: E aceeași situație, terenul respectiv era un teren care nu aducea nici un beneficiu la primărie și la care de 10 ani, beneficiem de impozit pe terenul aferent.

DI Moldovan Vlăduț: Dacă e proprietar poate să își închidă, să îl îngrădească. E grădinița, e drumul acolo, nu-i bine.

DI Mărgineanu Mircea: Care e suprafața?

DI Secretar general: 317 m.p.

DI Mărgineanu Mircea: Și ce înseamnă? Numai parcurile sau?

DI Pop Florentin: În stânga, dreapta intrării, nu e cale de acces.

Proiectul de hotărâre este supus la vot: 8 voturi pentru, 5 voturi împotriva (DI Butuc Titi Nicu, DI Costea Cristian, DI Mátéfi Rezsó, DI Secelean Nicolae, DI Muntean Vasile) și 2 abțineri (DI Pop Florentin și DI Gyorffy Iosif).

DI Secretar general: Fiind necesară o majoritate calificată de două treimi dintre consilierii aleși, hotărârea nu este adoptată.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea programului de audiențe și a întâlnirilor cu cetățenii pentru consilierii locali în anul 2024

Proiectul de hotărâre este supus la vot și hotărârea este adoptată cu unanimitate de voturi.

5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2023

Proiectul de hotărâre este supus la vot și hotărârea este adoptată cu unanimitate de voturi.

6. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna ianuarie 2024

DI Moldovan Vlăduț: Propun președinte de ședință pe domnul Muntean Vasile.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și hotărârea este adoptată cu unanimitate de voturi.

DI Moldovan Vlăduț: Declar ședința închisă.

**Președinte de ședință
Moldovan Vlăduț**

**Secretar General
Șerban Dorin**