

## PROCEDURA

### **de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local, conform art. 456 alin. (2), lit. d) și art. 464 alin. 2, lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.**

**I.** Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ. Art. 456 alin. (2), lit. d).

1. Organizațiile nonprofit care detin în proprietate sau utilizează clădirile pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri.

2. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea să fie în proprietatea sau utilizarea organizației nonprofit;

b) organizația nonprofit trebuie să facă dovada desfășurării obiectului de activitate în clădirea pentru care se solicită scutirea.

3. Scutirea se acordă pe baza de cerere model prevăzut în prezenta anexă, însoțită de următoarele documente:

a) actul de înființare a organizației;

b) statutul organizației;

c) actul de proprietate ;

d) actul în baza căruia organizația utilizează clădirea.

4. Scutirea nu se aplică pentru spațiile/incaperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

**II.** Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pe teren pentru terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ. Art. 464 alin. 2, lit. e)

1. Organizațiile nonprofit care detin în proprietate sau utilizează terenul aferent clădirilor este folosit exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren.

2. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) terenul să fie în proprietatea sau utilizarea organizației nonprofit;

b) organizația nonprofit trebuie să facă dovada desfășurării obiectului de activitate pe terenul aferent clădirii pentru care se solicită scutirea.

3. Scutirea se acordă pe baza de cerere model prevăzut în prezenta anexă, însoțită de următoarele documente:

a) actul de înființare a organizației;

b) statutul organizației;

c) actul de proprietate ;

d) actul în baza căruia organizația utilizează terenul aferent clădirii.

4. Scutirea nu se aplică pentru suprafețele de teren folosite pentru activități economice sau de agrement.

### **III.** Dispoziții generale.

1. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri și/sau teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2020, iar persoana depune cererea de acordare a scutirii până la data de 31.03.2020, însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2020.

2. Solicitantul care depune cererea de scutire are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal local, orice modificare intervenita in timpul anului.

3. Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.

4. Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

Presedinte de sedinta,

Contrasemneaza,

Secretar,  
Serban Dorin

Intocmit,  
Consilier ITL,  
Precup Boariu



**ORAȘUL COPȘA MICĂ**  
Aleea Castanilor, nr. 8  
tel. 0269/840120, fax. 0269/840149  
e-mail: primaria\_copșa@birotec.ro  
website: www.copșa-mica.ro  
CF: 4406207



Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Aprobat,  
Primar  
Daniel Tudor Mihalache**

### **CERERE**

de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri,  
datorat bugetului local, conform art. 456 alin. (2), lit. d) și art. 464 alin. 2, lit. e)  
din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Subsemnatul(a).....<sup>1)</sup> *Subscrisa*  
....., cu sediul în ROMÂNIA/ ....., județul  
....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna  
....., satul/sectorul ....., str.  
....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap .....,  
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria ..... nr. ....  
C.I.F. \*)....., tel./fax ....., e-mail .....,  
reprezentată prin .....<sup>2)</sup>, în calitate de  
proprietar/coproprietar/mandatar/acționar unic/asociat/administrator/împuternicit cu domiciliul  
fiscal în ROMÂNIA/ ....., județul ....., codul poștal .....,  
municipiul/orașul/comuna....., satul/sectorul .....,  
str....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap .....,  
identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria .... nr. ...., C.I.F. \*).....  
tel./fax....., e-mail ....., prin prezenta solicit scutirea de la  
plata impozitului/taxei pe clădire/teren pentru imobilul situat în municipiul/orașul/comuna  
....., satul/sectorul ....., str.  
....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., județul  
....., conform HCL a orașului Copsa Mică nr. .... / .....

La prezenta cerere anexez următoarele documente:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Semnătura declarantului,

<sup>1)</sup> Se completează în cazul persoanelor fizice;

<sup>\*)</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

<sup>2)</sup> Se completează în cazul persoanelor juridice;