

## MINUTA

### etapei de consultare publica a Strategiei integrate de dezvoltare urbane a orasului Copsa Mica

- o Tema supusa dezbaterii publice:

Strategia integrata de dezvoltare urbana a orasului Copsa Mica 2021-2030

- o Data, locul si ora desfasurarii dezbaterii publice:

14.04.2024, ora 16.00, Cantina Grup Scolar Nicolae Teclu Copsa Mica,

- o Numarul de participanti si segmentul reprezentat de acestia:

50 participanti, locuitori din diferite zone ale orasul Copsa Mica

- o Numarul de recomandare formulat in scris: 0
- o Numarul de vorbitori si consemnarea opiniilor formulate: 3

Incheiat astazi 14.03.2024, incepand cu ora 16.00 cu ocazia Dezbaterii publice organizate de Primaria orasului Copsa Mica cu privire la adoptarea Strategiei integrate de dezvoltare urbana pe perioada 2021-2030 a orasului Copsa Mica.

La ora 16.00 au fost deschise dezbaterile la care participa un numar de 50 de persoane conform listelor nominale de participanti. Din partea Primariei orasului Copsa Mica participa dl. Viceprimar Tapalaga Nicolae, dl. Consilier BMP Deaconu Adrian, dl. Buta Claudiu consilier Urbanism, dl. Marginean Cosmin – consilier IT,rel. publice.

Pentru inceput a luat cuvantul dl Viceprimar Tapalaga Nicolae care a urat bun venit participantilor si deschis lucrarile dezbaterilor prin prezentarea motivului intalnirii programate. Astfel s-a adus la cunostinta auditoriului importanta unui studiu strategic legat de prezentul si viitorul comunitatii, stadiul actual de dezvoltare socio-economica locala, obiectivul general si directiile strategice de actiune propuse.

De asemenea, au fost parcurse si prezentate rezultatele centralizate in urma analizei chestionarelor distribuite populatiei.

Urmatoarea etapa a fost prezentarea analizei SWOT si corelarea acestea cu planul de actiuni.

Ulterior s-a trecut la analiza portofoliului de proiecte propus cu specificarea faptului ca cetatii prezenti vor putea interveni cu sugestii, propuneri sau completari la finalul fiecarui proiect prezentat.

La Fisa de proiect nr. 8 – Regenerare urbana zona locuintelor multifamilale au fost unele intrebari si anume:

dl. Matefi Rezso a intrebat in ce consta acest proiect?

Dl. Deaconu a raspuns: Proiectul consta in reabilitarea, construirea sau modernizarea anumitor zone din oras cu accent pe zone de pietelor publice, pietete, aleilor pietonale, spatiilor verzi cu o suprafata de maximum 2500 mp. Zone recreationale, dedicate activitatilor culturale si civice, activitati ocazionale (concerte , festivaluri, teatru in aer liber etc). De asemenea, se are in vedere demolarea unor cladiri dezafectate, dotarea cu mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, etc), crearea de spatii de activitati sportive si recreationale de mici dimensiuni, locuri de joaca pentru copii etc, sisteme de

supraveghere, sisteme de iluminat public, WIFI, infrastructura pentru persoane cu dizabilitati etc. acestea vor fi amplasate in diferite locuri din oras, unde avem prevazut crearea unui amfiteatru si a unei pieti centrale in zona pietei agroalimentare, in zona primariei, in zona Laborator si 1 Decembrie. De asemenea, se doreste crearea unui spatiu multicultural, cu sala de conferinte, spectacole prin reabilitarea Casei Ciortea, vechea Biserica Ortodoxa din zona Castanilor.

DI. Matefi Rezso intreaba daca zona din cartiere cu spatiu verde unde sunt garaje si gradini va fi afectata, avand in vedere ca sunt construite pe domeniul public.

DI Tapalaga raspunde: La acest moment exista un studiu de fezabilitate pentru zonele respective care nu prevede dezafectarea garajelor, insa acest studiu poate fi actualizat si modificat in functie de necesitatile obiective gasite in teren. Proiectul prevede, la acest moment, refacerea pietelor publice, aleilor, zonelor pietonale etc. totodata, vom fi conditionati in dezvoltarea proiectului de necesitatile prevazute a fi finantate de catre finantator, noi trebuind sa indeplinim conditiile respective.

DI. Alaman Ion Intreaba daca finantarile pentru orase sunt diferite fata de cele pentru comune.

DI Tapalaga raspunde: conditiile de finantare, in consecinta proiectele implementate sunt diferite de la oras fata de cele de la comune. Sursele de finantare sunt diferite (chiar daca banii sunt europeni), modul de implementare si conditiile de accesare sunt diferite. In unele cazuri, populatia orasului influenteaza punctajul obtinut de un anumit proiect insa nu este, in general, un criteriu de eligibilitate. In cadrul POR, proiectul de regenerare urbana integrata se adreseaza oraselor, doar in anumite situatii punctuale, de exemplu, parteneriat pot fi cooptate si alte UAT-uri.

DI. Alamna Ion: Ce se intampla daca prin reforma administrativa orasul nostru este transformat in comuna.

DI. Deaconu spune ca se va tine cont de statutul juridic din momentul semnarii contractului de finantare, iar in acest moment trebuie sa acceptam conditiile prevazute in ghidurile de finantare elaborate si aflate in vigoare la aceasta data.

DI. Matefi Rezso: totusi trebuie sa existe o viziune la nivelul SF-ului referitor la zonele verzi dintre blocuri.

DI. Deaconu raspunde: Am intocmit un studiu de fezabilitate in care am prevazut masuri de regenerare urbana in toata zona de locuinte multifamiliale ale orasului. Studiul a fost intocmit modular, in asa fel incat sa putem extrage din cadrul sau anumite zone pe care nu se vor executa masuri de regenerare, excluse din cauza conditionalitatilor finantatorului (vezi conditia de interventie spatii verzi pe parcela cu suprafata de maximum 2500 mp).

DL Pop Sorin: S-a renuntat la anumite facilitati care erau avute in vedere pentru zona industriala, de exemplu finantarea unui transformator de electricitate?

DI Deaconu: Nu s-a renuntat la aceasta idee, insa momentan nu exista solicitari din partea investitorilor. S-a optat pentru un parc fotovoltaic din partea investitorilor, astfel necesitatea construirii unui transformator nu mai este actuala. In momentul in care va exista solicitare pentru extinderea capacitatilor de productie cu necesitatea

In continuare au fost prezentate fisele de proiect propuse in cadrul strategiei de dezvoltare. Nu au mai fost ridicate obiectii sau propuneri.

Pentru ca au urmat discutii privind anumite aspecte din oras, care nu aveau legatura cu Strategia integrata de dezvoltare urbana Copsa Mica 2021-2030, domnul viceprimar Tapalaga Nicolae declarat incheiata sesiunea de dezbatere publica.

Drept pentru care s-a incheiat prezenta minuta astazi, 14.03.2024.

Viceprimar,

Tapalaga Nicolae,

Consilier BMP,

Deaconu Adrian

Consilier Urbanism,

Buta Claudiu

Consilier IT-rel publice

Marginean Cosmin

The image shows five handwritten signatures in blue ink, arranged vertically and corresponding to the names listed on the left. The signatures are: 1. Tapalaga Nicolae (top), 2. Deaconu Adrian, 3. Buta Claudiu, 4. Marginean Cosmin, and 5. An illegible signature at the bottom.