



Nr. 7334 din 30.10.2015

**APROBAT
PRIMAR
DANIEL TUDOR MIHALACHE**

RAPORT

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016

Impozitele și taxele locale sunt venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ teritoriale unde contribuabilii isi au domiciliul, punctul de lucru sau sediul social.

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin.(2) lit."c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere , Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare propunem aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 conform anexei 1 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României și a Legii nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național - secțiunea a -IV – punctul 5.6, orasul Copsa Mica este localitate urbana de rangul III.

Impozitarea/taxare cladirilor, a terenurilor situate in intravilanul localitatii se face pe zone A, B, C si D, stabilite prin HCL nr. 25/2014. Impozitarea/taxarea terenului situat in extravilanul localitatii se face pe o singura zona, respectiv zona A.

Având în vedere cele menționate în expunerea de motive supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, impozitele și taxele locale pentru anul 2016.

Propuneri

Tinand seama de necesitatiile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte si avand in vedere prevederile art. 489: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene alin.

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

1. Impozitul pe clădiri persoane fizice.

a) Se propune calculul impozitului pe clădirile rezidențiale pentru persoane fizice prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se calculează potrivit prevederilor art. 457.

b) Se propune calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale pentru persoane fizice prin aplicarea asupra valorii a cotei de impozitare de 1,3% dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (1), a cotei de impozitare de 0,4% dacă valoarea este stabilită conform art. 457 alin. (3) și a

cotei de 2% dacă valoarea este stabilită conform art. 457 .

c) Se propune stabilirea impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea 227/2015.

2. Impozitul / taxa pe clădiri persoane juridice.

Pentru menținerea impozitului la nivelul anului 2015 propunem o cotă adițională de 40% conform art. 489 alin (1) și (2) aplicată la impozitele calculate astfel:

- cota de 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- cota 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- cota de 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin. (4) din Legea 227/2015;
- cota de 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor pentru care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

Taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

3. Impozitul și taxa pe teren.

Impozitul/taxa pe teren se calculează conform art. 465 din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință terenuri cu construcții, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții prevăzute în anexa la prezentul raport, la care se aplica coeficientul de corectie corespunzător. La impozitul/taxa calculată ce depășește suprafața de 400 m² propunem stabilirea unei cote adiționale de 10%.

Pentru terenurile situate în extravilanul orasului, valorile sunt prevăzute în anexa la prezentul raport la care se aplica coeficientul de corectie corespunzător. La impozitul/taxa calculată propunem stabilirea unei cote adiționale de 10%.

4. Impozitul pe mijloace de transport.

Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentului raport și propunem stabilirea unei cote adiționale de 10%

5. Pentru impozitul pe spectacole se propune cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

6. Pentru anul 2016 nivelurile aplicabile la: taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, taxele extrajudiciare de timbru, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale sunt cuprinse în anexa 1 a prezentului raport.

7. Propunem acordarea unei bonificații de 10% conform art. 462, art.467 și art. 472 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădire, pe teren și impozitul auto datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv. Pentru plata cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv a, taxei pentru salubritate și a taxei de apărare civilă achitată pentru întregul an, propunem acordarea bonificației de 10%.

8. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 500 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Față de cele prezentate mai sus propunem adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe impozitele și taxele locale pentru anul 2016, cuprinse în anexa 1 care fac parte din prezentul raport.

Temei legal: Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Sef Birou Buget, Finante,
Contabilitate
SILVIA SUCIU

Consilier I.T.L.,
PRECUP BOARIU